



## НОМЕР ДОМА В ПОСЕЛКЕ

№ 117

## УЧАСТОК

40 соток (собственность)

## ПЛОЩАДЬ ДОМА

530 м<sup>2</sup> + 200м<sup>2</sup>

## ОПИСАНИЕ ДОМА

Планировка дома:

1 этаж: холл, кухня, столовая, гостиная с камином, с/у, игровая комната, тренажерный зал;

2 этаж: хозяйская спальня с ванной комнатой и гардеробной, 2 детские спальни со своими ванными и гардеробными комнатами, гостевая комната, бильярдная, су.

Гараж и квартира персонала: 200 м<sup>2</sup> ( гараж 3 м, котельная, отдельная квартира для персонала со своей кухней, спальней, с/у)







## ОПИСАНИЕ ПОСЕЛКА

Жилой загородный комплекс «Резиденции Бенилюкс»-это уютная европейская жизнь на Западном направлении Подмосковья. Всего 15 минут на автомобиле по скоростному Новорижскому шоссе и позади остается шумный город с его суетой и пробками и начинается спокойная жизнь за городом. Окруженный лесом и речкой, поселок не теряет тем не менее своего комфорта городской инфраструктуры в мегаполисе. Для Вашего удобства на территории поселка располагается спортивный фитнес-клуб Fitness-one: тренажерный зал, зал боевых искусств, зал йоги, аэробика, бассейн, теннисные открытые и крытые корты- все для полноценных занятий спортом. Для маленьких жителей "Резиденции Бенилюкс" работает Билингвистический Монтесорри детский сад, открыты курсы иностранных языков Portalingua, сооружены детские площадки, обустроен каток, которые превращается в футбольное поле в теплое время года. О Ваших питомцах с особой заботой позаботится ветеринарная клиника **В е т к л и н и к**. Особый шарм резиденциям Бенилюкс придает лес, парковая зона «Дикий Запад», полумесяцем опоясывающий поселок. Чудесные пешие прогулки летом, осенние походы за грибами и бодрящие зимние прогулки на лыжах –замечательное дополнение к поддержанию хорошей физической формы и заряд бодрости духа. Вечер, можно провести в уютном кафе CA-FEROBBIN или в ресторане «The River safe» на берегу речки Синички.